

**COMMISSARIO di GOVERNO**

contro il dissesto idrogeologico nella Regione siciliana
ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014

DECRETO N. 923 del 04-07-2019

**ME 063_A Castoreale - "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato - completamento"
- Liquidazione saldo indennità di esproprio**

CUP J85D12000780001 - CIG 4678902014

IL SOGGETTO ATTUATORE

- Visto** l'art. 2 comma 240, della L. 191 del 23 dicembre 2009, con cui è disposto che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;
- Visto** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;
- Vista** la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 17/12/2012 dalla quale si evince un accreditamento di € 21.115.496,02 da parte dello Stato – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;
- Visto** l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 – pubblicato nella GURI n. 144 del 24 giugno 2014 – che prevede il subentro nelle funzioni dei commissari straordinari delegati dei Presidenti delle Regioni nel territorio di competenza per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;
- Vista** la L. 116 del 11 agosto 2014, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. 91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – "...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione..." e "per le attività di

COMMISSARIO di GOVERNO

contro il dissesto idrogeologico nella Regione Siciliana

ex legibus n° 116/2014 e n° 164/2014 Sede operativa P.zza Ignazio Florio,24 - 90139 PALERMO

Tel.091 9768705 Fax 091 2510542 – email : info@ucomidrogeosicilia.it – sito web: www.ucomidrogeosicilia.it

C. F. 97250980824



progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della Regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”;

- Visto** il decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, e in particolare l'art. 7, c. 2, che dispone che “A partire dalla programmazione 2015 le risorse destinate al finanziamento degli interventi in materia di mitigazione del rischio idrogeologico sono utilizzate tramite accordo di programma sottoscritto dalla Regione interessata e dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, che definisce altresì la quota di cofinanziamento regionale. Gli interventi sono individuati con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri su proposta del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. Le risorse sono prioritariamente destinate agli interventi integrati, finalizzati sia alla mitigazione del rischio sia alla tutela e al recupero degli ecosistemi e della biodiversità, ovvero che integrino gli obiettivi della direttiva 2000/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2000, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria in materia di acque, e della direttiva 2007/60/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 ottobre 2007, relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni. (omissis...). L'attuazione degli interventi è assicurata dal Presidente della Regione in qualità di Commissario di Governo contro il dissesto idrogeologico con i compiti, le modalità, la contabilità speciale e i poteri di cui all'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116”;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 570 del 15 settembre 2017 con il quale, tra l'altro, il Dott. Maurizio Croce è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, da effettuarsi nella Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17/CE e 2004/18/CE” e ss.mm.ii.;
- Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- Considerato** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A è compreso l'intervento individuato con il codice ME 063, riguardante l'esecuzione del progetto di “Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato” presso il comune di Castoreale (ME) per un importo complessivo di € 1.650.000,00;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 264 del 7 giugno 2012 con il quale l'arch. Gaetano Buccheri, già designato con Determina Sindacale n. 29 del 28 maggio 2012, è stato confermato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 564 del 26 ottobre 2012 con il quale, tra l'altro, è stato disposto di approvare, finanziare e **dichiarare di pubblica utilità urgenza e indifferibilità** il progetto esecutivo relativo all'intervento codificato ME 063_A “Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato - completamento”, nel Comune di Castoreale, per l'importo complessivo di € 1.585.394,53;
- Preso atto** che con il D.C. di finanziamento n. 564/2012, i lavori relativi all'intervento ME 063 A sono stati dichiarati di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti, ai sensi del D.P.R. n. 327 “Testo

unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e ss.mm.ii., al fine di procedere alle attività relative alle procedure espropriative;

- Considerato** l’avviso dell’avvio del procedimento espropriativo – prot. n. 5856 del 31 maggio 2012 - alle ditte barresi Maria, Cappellano Domenico, Fortunato, Francesca, Gaetana, Giuseppe, Grazia e Luigi, proprietarie dell’immobile individuato al catasto terreni al foglio 59, particella 518;
- Considerate** le comunicazioni di avvio del procedimento e deposito degli atti che dichiarano la pubblica utilità dell’opera, prot. n. 5858 del 31 maggio 2012, alle ditte:
- Mangano Antonella, Mangano Valeria, Mangano Maria, Mangano Maria e Mangano Alessandra, proprietarie dell’immobile individuato al catasto terreni al foglio 35, particelle 52 – 50;
- Brocaldo Antonino, Fazio Maria (vedova Brocaldo) e Brocaldo Domenica, proprietarie dell’immobile individuato al catasto terreni al foglio 35 particella 54;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 662 del 3 dicembre 2012 con il quale è stata disposta l’aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi in favore dell’impresa C.N.T. S.r.l., con sede in Barcellona Pozzo di Gotto (ME), all’indirizzo Via S. Andrea n. 289, con un ribasso percentuale del 28,1903% corrispondenti ad € 696.078,74, oltre ad € 29.979,52 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso, per un importo complessivo pari a € 726.058,26, oltre IVA;
- Visto** il Decreto n. 1 del 14 dicembre 2012 con il quale il Dirigente dell’Ufficio Espropri del Comune di Castoreale ha determinato in via d’urgenza l’indennità provvisoria ai sensi dell’art. 22, comma 1 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii. da corrispondere ai proprietari degli immobili interessati dai lavori di cui all’oggetto, disponendo, pertanto, tutti gli adempimenti conseguenziali;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 718 del 19 dicembre 2012 con il quale l’ing. Pietro Colonna è stato nominato Direttore dei Lavori, misure e contabilità e sicurezza in fase di esecuzione dei lavori nell’ambito dell’intervento *de quo*;
- Considerato** che in data 14 gennaio 2013 ha avuto luogo l’immissione in possesso e la redazione dei verbali di consistenza delle aree occorrenti per l’esecuzione dei lavori di cui all’oggetto;
- Visto** il Contratto dei lavori stipulato tra il Commissario Straordinario Delegato e la ditta C.N.T. S.r.l., in data 24/01/2013 e registrato all’Agenzia delle Entrate di Roma 2 Aurelio in data 04/03/2013 alla serie 3 n. 5070;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 113 del 21 febbraio 2013 con il quale, alla luce del ribasso d’asta si è provveduto a rimodulare il quadro economico dell’intervento in oggetto per un importo complessivo di € 1.254.750,73 ed al contempo, tenuto conto degli impegni già assunti nella fase antecedente alla stipula del contratto, corrispondenti ad € 88.437,32, si è disposto l’impegno della somma di € 1.166.313,41;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 57 del 10 febbraio 2014 con il quale si è provveduto a prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva n. 1 (PVS1), a disimpegnare la somma di € 93.954,91 ed a rimodulare il quadro economico per un nuovo importo di €1.160.795,82;
- Considerato** che il quadro economico del progetto di cui al summenzionato D.C. 57/2014 riporta la voce 12/B “Espropri” per un importo complessivo di € 8.408,75, in conformità a quanto risultante dal “Piano Particellare di Esproprio”;
- Visto** il Decreto Commissariale n. 157 del 31 marzo 2014 con il quale, nell’ambito dell’intervento di cui all’oggetto, si è disposta la liquidazione dell’acconto pari all’80% dell’indennità di espropriazione, così come individuato nel piano particellare di espropriazione, dunque per un importo complessivo pari ad € 6.187,30;



Visto

il Decreto Commissariale n. 370 del 12 giugno 2014 con il quale si è provveduto a prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva n. 2 (PVS2) nonché ad impegnare l'ulteriore importo di € 147.305,95, rimodulando pertanto, il relativo quadro economico così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
1/A	Importo dei Lavori al Lordo	€ 1.196.889,71
2/A	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.906,69
	Lavori a base d'asta	€ 1.160.98302
	ribasso d'asta (28,1903%)	€ 327.284,60
A	Importo lavori al netto ribasso compreso oneri	€ 869.605,11
SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
1/B	IVA	€ 189.395,13
2.a/B	Incentivo RUP	€ 5.984,45
2.b/B	incentivo supporto al RUP	€ 2.154,40
3/B	Competenze progettazione + sicurezza in fase prog.	€ 87.416,28
4/B	Direzione lavori, misura e contabilità	€ 56.616,61
5/B	Sicurezza in fase di esecuzione	€ 27.881,08
6/B	Collaudo statico	€ 8.519,99
7/B	collaudo tecnico-amministrativo	€ 2.639,10
8/B	spese pubblicazione e gara	€ 1.796,22
9/B	oneri x accertamenti e verifiche tecniche	€ 31.570,00
10/B	oneri conferimento a discarica	€ 5.487,78
11/B	contributo AVCP	€ 375,00
12/B	Indennità espropriazione	€ 8.408,75
13/B	Imprevisti	-
14/B	assistenza geologica a DL	€ 5.650,00
15/B	Indagini geognostiche integrative	€ 2.778,06
16/B	indennità sopralluogo e spese istruttoria Provincia	€ 99,68
17/B	Oneri per spostamento palo ENEL	€ 1.402,13
18/B	Spese pubblicazione decreto esproprio	€ 322,00
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 438.496,67
	TOTALE	€ 1.308.101,78

Visto

il Decreto Commissariale n. 540 del 12 novembre 2015 con il quale, in uno, si è preso atto del certificato di collaudo e sono stati approvati gli atti di contabilità finale, confermando il quadro economico già approvato con il D.C. n. 370/2014 di presa d'atto ed approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 2 (PVS2);

Vista

la nota del 8 aprile 2019, assunta agli atti di questo Ufficio in data 8 maggio 2019, con prot. n. 3214 con la quale il RUP, con riferimento all'intervento in oggetto, ha richiesto l'accreditamento dell'importo di € 2.221,54 occorrente per la liquidazione a saldo dell'indennità di esproprio da corrispondere alle ditte interessate di così come riportato nel piano particellare di esproprio, (scheda A) ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii .

SCHEDA A		
Barresi Maria	Sem. Arb.	674,71 €
Cappellano Domenico		
Cappellano Fortunato		
Cappellano Francesca		
Cappellano Gaetana		
Cappellano Giuseppe		
Cappellano Grazia		
Cappellano Luigi		
Muccetti Carla - Coniuge	Sem. Arb.	257,23 €
Mangano Maria		
Mangano Alessandra		
Mangano Antonella		
(Eredi di Mangano Giuseppe)		
Mangano Maria		
Mangano Valeria		
(Eredi di Mangano Silvestro)		
Muccetti Carla - Coniuge	Vigneto	665,60 €
Mangano Maria		
Mangano Alessandra		
Mangano Antonella		
(Eredi di Mangano Giuseppe)		
Mangano Maria		
Mangano Valeria		
(Eredi di Mangano Silvestro)		
Fazio Maria	Vigneto	624,00 €
Boncaldo Antonino		
Boncaldo Domenica		
TOTALE COMPLESSIVO		2.221,54 €

- Vista** la determina n. 48/2019 del Comune di Castoreale con cui il RUP ha approvato la determinazione d'indennità definitiva di esproprio ;
- Richiamato** il Decreto Commissariale n. 157 del 31 marzo 2014 con il quale, nell'ambito dell'intervento di cui all'oggetto, si è disposta la liquidazione dell'importo di € 6.187,30 quale acconto dell'indennità di espropriazione;
- Considerato** che, anche ai fini dell'emissione da parte del RUP del decreto definitivo di esproprio, occorre procedere al versamento **al Comune di Castoreale** dell'importo di € € 2.221,54 necessario per la liquidazione del saldo dovuto a titolo di indennità di esproprio da



corrispondere alle ditte interessate indicate nella tabella di cui al piano particellare di esproprio, ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nella legge 11 agosto 2014 n. 116,

DECRETA

Articolo 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente decreto.

Articolo 2 **Di disporre il versamento** nell'ambito dell'intervento denominato "Consolidamento del versante occidentale a valle del centro abitato - completamento", nel Comune di Castoreale", individuato con il codice ME 063 A nell'allegato 1 all'Accordo di Programma, della somma complessiva di **€ 2.221,54 (duemiladuecentventuno/54) da versare al Comune di Castoreale** C.F. 83000910832 sul conto di tesoreria Unica n. 0305418 del Comune intrattenuto presso la Banca d'Italia Sezione Messina, quale saldo dovuto a titolo di indennità di esproprio da corrispondere alle ditte interessate indicate nella tabella A di cui al piano particellare di esproprio ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii, così suddivise:

SCHEMA A		
Barresi Maria	Sem. Arb.	674,71 €
Cappellano Domenico		
Cappellano Fortunato		
Cappellano Francesca		
Cappellano Gaetana		
Cappellano Giuseppe		
Cappellano Grazia		
Cappellano Luigi		
Muccetti Carla - Coniuge	Sem. Arb.	257,23 €
Mangano Maria		
Mangano Alessandra		
Mangano Antonella		
(Eredi di Mangano Giuseppe)		
Mangano Maria		
Mangano Valeria		
(Eredi di Mangano Silvestro)		
Muccetti Carla - Coniuge	Vigneto	665,60 €
Mangano Maria		
Mangano Alessandra		
Mangano Antonella		
(Eredi di Mangano Giuseppe)		
Mangano Maria		

Mangano Valeria		
(Eredi di Mangano Silvestro)		
Fazio Maria	Vigneto	624,00 €
Boncaldo Antonino		
Boncaldo Domenica		
TOTALE COMPLESSIVO		2.221,54 €

Articolo 3 Di provvedere al pagamento della somma di cui al superiore articolo dell'ammontare complessivo di € € **2.221,54**, a valere sulle somme impegnate con Decreto Commissariale n. 113 del 21/02/2013 (voce 12/B), e ssmm.ii, mediante emissione del relativo ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Palermo, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana.

Articolo 4 Di pubblicare il presente decreto sul sito istituzionale dell'Amministrazione (www.ucomidrogeosicilia.it) ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii. e di trasmetterlo al Sett. Fin. Cont., all'Ufficio monitoraggio e controllo e al Settore tecnico dell'Ufficio del Commissario di Governo per il seguito di competenza.

